

## **Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach**

### **Ul. Wigierska 32**

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie ofert na wykonanie robót budowlanych w zasobach administrowanych przez ZBM w Suwałkach jak niżej:

#### **I.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

ZADANIE I - Remont wolnego lokalu mieszkalnego nr 28 przy ul. Putry 1 w Suwałkach w zakresie wykonania robót malarskich, wymiany podłóg oraz stolarki okiennej i drzwiowej.

ZADANIE II - Ocieplenie ściany drewnianej w lokalu mieszkalnym nr 5 przy ul. M. Konopnickiej 10A w Suwałkach.

ZADANIE III - Wymiana drzwi wejściowych w budynku mieszkalnym przy ul. Staszica 2 w Suwałkach.

1.Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót.

2.Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarami robót i szkicem technicznym, wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi Przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

3.Przed złożeniem oferty należy zapoznać się w terenie z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót. Koszt wykonania prac należy przedstawić w formie kosztorysu szczegółowego wykonanego na podstawie przedmiaru robót sporządzonego przez ZBM.

4.Minimalny okres gwarancji określony przez Zamawiającego :

Zadanie I – na zamontowaną stolarkę okienną – 60 m- cy, na pozostałe roboty budowlane 24 m-ce,

Zadanie II - 36 m-cy

Zadanie III - na zamontowaną stolarkę drzwiową – 60 m- cy, na montaż 24 m-ce,

5.Każde zadanie traktowane jest jako oddzielne zamówienie w związku z tym Zamawiający dopuszcza składanie ofert na dowolne wybrane zadanie.

#### **II.TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia :

ZADANIE I i II - do dnia 30 kwietnia br.

ZADANIE III - do dnia 15 kwietnia br.

Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

Ofertę na wykonanie robót wraz z zaakceptowanym (zaparafowanym) projektem umowy prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) **do dnia 02.04.2013r.do godz. 12<sup>00</sup>**.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu robót.

Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl).

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

W załączeniu:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiary robót