

Suwałki, 2017-09-21

WYKAZ Nr 10/2017

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. działając na podstawie § 3 ust. 1 zawartych w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm. umów gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki i Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki i Skarbu Państwa przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu 1 m²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m² netto/	Informacje dodatkowe
1	Gen. Kazimierza Pułaskiego 26 A	74,61	SU1S/00048360/2	22845/17	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa, handlowa	14,50 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
2	Utrata 9 A	18,00	KW29922	10568/9	do dnia 30.06.2018	grunt pod garażem tymczasowym	1,90 zł/m ² /miesięcznie	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o najem, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
3	Stanisława Moniuszki	18,00	SU1S/00030206/6	23773	do dnia 31.08.2020	grunt pod garażem tymczasowym	1,90 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o najem, zostanie

								przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
4	Utrata – 1 Maja	18,00	SU1S/00029204/2	10821/10	do dnia 28.02.2019	grunt pod garażem tymczasowym	1,90 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o najem, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
5	Emilii Plater 20	1,20	SU1S/00007593/5	11449/4	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
6	Emilii Plater 26 - 28	1,20	SU1S/00027844/6	10075/9	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
7	Marii Sklodowskiej – Curie 8	1,20	SU1S/00025271/4	11687/3	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
8	Marii Sklodowskiej – Curie	2,40	SU1S/00023313/7	11750	do 3 lat	grunty pod 2 pojemnikami na zbiórkę odzieży	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu

						używanej		Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
9	Ks. Kazimierz Hamerszmita 2 A	1,20	SU1S/00037315/2	11387	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
10	Ciesielska 5 - 7	2,40	SU1S/00028110/9	11269/12	do 3 lat	grunty pod 2 pojemnikami na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
11	Marii Konopnickiej 3 A	1,20	SU1S/00004970/1	11193/13	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
12	Osiedle II bl. 15	2,40	SU1S/00004925/1	11816/19	do 3 lat	grunty pod 2 pojemnikami na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
13	Osiedle II bl. 4 A	1,20	SU1S/00004925/1	11816/19	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.

14	Osiedle II bl. 9	1,20	SU1S/00004925/1	11816/19	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
15	Osiedle II bl. 7	1,20	SU1S/00004925/1	11816/19	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
16	Wigierska 19 A	1,20	SU1S/00007336/5	11305/2	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
17	Tadeusza Kościuszki 91 A	2,40	SU1S/00027844/6	10075/9	do 3 lat	grunty pod 2 pojemnikami na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
18	Tadeusza Kościuszki 108	1,20	SU1S/00000013/7	11492	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
19	Składowa 2 - 4	1,20	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.

20	Aleksandra Putry 1	1,20	SU1S/00036463/7	21814/4	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
21	Wincentego Witosa 4 A	1,20	SU1S/00019135/4	22222/4	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
22	Jerzego Antoniewicza 1 A	1,20	SU1S/00028959/2	21726/32	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
23	Mikołaja Reja 68 - 72	1,20	SU1S/00028959/2	21726/29	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.
24	Ignacego Daszyńskiego 10	1,20	SU1S/00042539/6	21089	do 3 lat	grunt pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	10,00 zł/m ² /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi w Białymstoku.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 i 24 do 15 każdego miesiąca, Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 3 i 4 do 10 każdego miesiąca.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w dzienniku www.monitorurzedowy.pl;
 - opublikowanie na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32;
- * w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny