

WYKAZ Nr 4/2017

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., działając na podstawie § 3 ust. 1 zawartej w dniu 31.12.2015 r. z późn. zm. umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., póź. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do najmu.

| Lp. | Adres/ulica | Powierzchnia lokalu/gruntu 1 m ² | Nr księgi wieczystej | Nr geod. działki | Okres najmu | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość stawki* /zł/m ² netto/ | Informacje dodatkowe |
|-----|------------------------|--|----------------------|------------------|-------------|---|---|---|
| 1 | Teofila Noniewiczza 28 | 12,30 | SU1S/000377789/5 | 11182 | do 3 lat | działalność, biurowa, usługowa, handlowa | 30,00 zł/m ² miesięcznie | Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego |
| 2 | Wawrzyńca Gałaja | 14,00 | SU1S/00040827/8 | 11753/4 | do 3 lat | grunt po garaż wybudowany ze środków własnych | 2,30 zł/m ² miesięcznie | Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Lucjanowi Krupińskiemu. |

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 2 do 10 każdego miesiąca.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie w dzienniku www.monitorurzedowy.pl;
- opublikowanie na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny