

WYKAZ Nr 3/2017

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., działając na podstawie § 3 ust. 1 zawartej w dniu 31.12.2015 r. umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., póź. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu 1 m ²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Ludwika Waryńskiego 9	72,85	SU1S/00031344/2	11061/3	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa, handlowa	12,00 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
2	Krzywólka	10 769,00	SU1S/00023110/4	20677/2	do dnia 28.02.2019 r.	grunt	0,20 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Budimex S. A. pod zaplecze budowy drogi ekspresowej S-61.
3	Krzywólka	10 505,00	SU1S/00070257/0	20678/2	do dnia 28.02.2019 r.	grunt	0,20 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Budimex S. A. pod zaplecze budowy drogi ekspresowej S-61.
4	Krzywólka	6 094,00	SU1S/00070257/0	20679/2	do dnia 28.02.2019 r.	grunt	0,20 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Budimex S. A. pod zaplecze budowy drogi ekspresowej S-61.
5	Gen. Kazimierza Pułaskiego	6 426,00	SU1S/00064874/6	20904/2	do dnia 28.02.2019 r.	grunt	0,20 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Budimex S. A. pod zaplecze budowy drogi ekspresowej S-61.

6	Gen. Kazimierza Pułaskiego	15 687,00	SU1S/00018652/7	22543/2	do dnia 28.02.2019 r.	grunt	0,20 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Budimex S. A. pod zaplecze budowy drogi ekspresowej S-61.
7	Gen. Kazimierza Pułaskiego	5 322,00	SU1S/00018652/7	22582/2	do dnia 28.02.2019 r.	grunt	0,20 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Budimex S. A. pod zaplecze budowy drogi ekspresowej S-61.
8	Bakałarzewska	24 993,00	SU1S/00066342/2	31266/6	do dnia 28.02.2019 r.	grunt	0,20 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Budimex S. A. pod zaplecze budowy drogi ekspresowej S-61.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 do 15 każdego miesiąca.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie w dzienniku www.monitorurzedowy.pl;
- opublikowanie na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32; ·

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Prezes Zarządu
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny