

WYKAZ Nr 2/2017

Prezes Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., działając na podstawie § 3 ust. 1 zawartej w dniu 31.12.2015 r. umowy gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., póź. 782) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Suwałki przeznaczonych do najmu.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/gruntu 1 m ²	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m ² netto/	Informacje dodatkowe
1	Sejneńska 13	127,68	SU1S/00027728/7	11581/1	do 3 lat	działalność, biurowa, usługowa, handlowa	6,50 zł/m ² miesięcznie	Lokal do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego
2	Bakałarzewska	6,70	SU1S/00030959/9	11320/11	do dnia 31.12.2017 r.	grunt	2,10 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym JAKUB – TECH Krzysztof Jakubczyk.
3	Bakałarzewska	6,70	SU1S/00030959/9	11320/11	do dnia 31.12.2017 r.	grunt	2,10 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Jackowi Twarogowskiemu – Przewijalnia Silników Elektrycznych.
4	Bakałarzewska	6,70	SU1S/00030959/9	11320/11	do dnia 31.12.2017 r.	grunt	2,10 zł/m ² miesięcznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym „ARDOM” Marta Górską
5	Bakałarzewska	8,00	SU1S/00030959/9	11320/11	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Katarzynie Kowalskiej i Panu Kamilowi Kowlaskiemu.
6	Bakałarzewska	8,00	SU1S/00030959/9	11320/11	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym

								Pani Monice Kossakowskiej.
7	Bakałarzewska	8,00	SU1S/00030959/9	11320/11	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Dariuszowi Jarmołowiczowi.
8	Bakałarzewska	8,00	SU1S/00030959/9	11320/11	do 3 lat	pomieszczenie gospodarcze	2,10 zł/m ² miesięcznie	Pomieszczenie gospodarcze do najmu w trybie bezprzetargowym Panu Jackowi Twarogowskiemu i Pani Agacie Twarogowskiej.
9	Chełmska	120,00	SU1S/00030588/7	32589/24	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do najmu na tereny zielone	0,35 zł/m ² rocznie	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym Pani Danucie Piaścik.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1 do 20 każdego miesiąca, Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 2, 3, i 4 do 15 każdego miesiąca, Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 5, 6, 7 i 8 do 10 każdego miesiąca i Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 9 opłata roczna.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
- opublikowanie w dzienniku www.monitorurzedowy.pl;
- opublikowanie na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. - www.zbm.suwalki.pl;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o. ul. Wigierska 32;

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o. o., ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.

Dyrektor ds. Eksploatacji
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny