

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

Suwałki, dnia 29 kwietnia 2016 r.

DI.21.1.10.2016.BH

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany stolarki okiennej w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac został podzielony na dwa zadania:

- ZADANIE I - ul. Ciesielska 5A wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna PCV w pomieszczeniach piwnicznych szt.10
- ZADANIE II - ul. Em. Plater 28B wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna PCV na klatkach schodowych oraz w pomieszczeniach piwnicznych szt.49

2. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.

3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót i część graficzna.

4. Wykonawca przed wykonaniem i montażem stolarki okiennej winien dokonać własnego pomiaru z natury.

5. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest cena ryczałtowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.

6. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane : 60 m-cy na zamontowaną stolarkę okienną, 24 m-ce na roboty montażowe.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia :

Zadanie I - do 30 dni od podpisania umowy

Zadanie II - do 45 dni od podpisania umowy

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

3. Wykonawca winien dysponować osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

4. Wykonawca winien dysponować aktualnym odpisem z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

5. Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 50 000 zł słownie złotych : pięćdziesiąt tysięcy.-

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
2. Umowa zostanie zawarta na każde zadanie oddzielnie

Nr sprawy : 34/R.B/2016, 43/R.B/2016,

3. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.
4. Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 17 maja 2016 r. do godz. 10⁰⁰.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

- sprawa procedury : Bożena Hrynaszkiewicz – tel. 87 563 50 04
- w sprawie opisu przedmiotu zamówienia : Jan Jakubowski – tel. 87 563 50 59

DYREKTOR
ds. EKSPLOATACJI
Wiesław Lange
/-/ podpis nieczytelny

Zał.

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy.
3. Przedmiary robót z częścią graficzną.