

Suwałki, dnia 6 października 2015 r.

DT.21.1.50.2015.KS

Tut. Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych w zasobach administrowanych przez ZBM w Suwałkach.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac został podzielony na dwa zadania jn:
 - ZADANIE I – ul. Mikołaja Reja 66 - demontaż wywietrzaków dachowych, czapek kominowych z pomiarem długości przewodów wentylacyjnych, montażem siatek na wywietrzakach dachowych oraz udrożnieniem i prawidłowym podłączeniem wentylacji w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej,
 - ZADANIE II – ul. Marii Konopnickiej 6 – przebudowa główek kominowych szt. 8 w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisują przedmiary robót sporządzone przez ZBM oraz opracowanie kominiarskie.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest:
 - ZADANIE I – cena kosztorysowa brutto zgodna z kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie faktycznie wykonanych i odebranych robót w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych i zaproponowane w ofercie składniki cenotwórcze
 - ZADANIE II - cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowymW cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane:
 - ZADANIE I – 24 m-ce,
 - ZADANIE II – 36 m-cylicząc od daty protokolarnego odbioru robót.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia do 30 dni od podpisania umowy

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i złożenia szczegółowego kosztorysu robót budowlanych- Zadanie II.
2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z:
 - Zadanie I - przedmiarem robót, wytycznymi opracowanymi przez uprawnionego pracownika Zakładu kominiarskiego, ustaleniami szczegółowymi z inspektorem nadzoru robót budowlanych ZBM,
 - Zadanie II - przedmiarem robótoraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający wybierze ofertę z:
 - ZADANIE I - najkorzystniejszą ceną brutto do kosztorysowania podaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
Wskaźnik procentowy do materiałów nie może przekroczyć 8%.
 - ZADANIE II - najniższą ceną podaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.
3. Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 14 października br. do godz. 09⁰⁰.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

- sprawa procedury: Krzysztof Stelmach – tel. 87 563 50 06
- w sprawie opisu przedmiotu zamówienia :
 - ZADANIE I – Józef Kopiczko – tel. 87 563 50 47
 - ZADANIE II – Jan Jakubowski – tel. 87 563 50 59

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącz.

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy Zad. I
3. Projekt umowy Zad. II
4. Przedmiary robót.