

## WYKAZ Nr 7/2015

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ Gruntu /m <sup>2</sup> /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m <sup>2</sup> netto/	Informacje dodatkowe
1	<b>Tadeusza Kościuszki 76</b>	128,13	SU1S/00037189/9	11526	do 3 lat	Działalność, gastronomiczna, handlowa, usługowa	12,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2	<b>Tadeusza Kościuszki 76</b>	18,93	SU1S/00037189/9	11526	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa, biurowa	7,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
3	<b>Tadeusza Kościuszki 76</b>	16,83	SU1S/00037189/9	11526	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa, biurowa	7,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
4	<b>Tadeusza Kościuszki 76</b>	93,52	SU1S/00037189/9	11526	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa, biurowa	7,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
5	<b>Chełmska</b>	243,00	SU1S/00030588/7	32589/20	do 31.10.2017	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Arturowi Sawickiemu.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1, 2, 3 i 4 do 20 każdego miesiąca i poz. 5 opłata roczna.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
  - opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
  - opublikowanie na stronie internetowej ZBM – [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl);
  - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

\* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.**

Pieczętka treści:  
DYREKTOR  
Jarosław Lebediew  
/-/ podpis nieczytelny