

## WYKAZ Nr 13/2014

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2014r, poz. 518 z późn. zm)  
 Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ gruntu  /m <sup>2</sup> /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* /zł/m <sup>2</sup> netto/	Informacje dodatkowe
1.	Tadeusza Kościuszki 78	17,12	SU1S/00041297/0	11522/15	do 3 lat	działalność handlowa, usługowa	45,50 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2.	Marii Konopnickiej 14	12,15	SU1S/00033197/0	11198/1	do 3 lat	działalność, handlowa, usługowa	35,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
3.	Utrata	1,00	SU1S/00037728/0	10560/2	do 3 lat	grunt pod tablicę reklamową	33,87 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym ARW FOCUS Krzysztof Wojtiuk Spółka Jawna Wrocław
4.	Stanisława Moniuszki	18,00	SU1S/00030206/6	23773	do dnia 31.08.2017	grunt pod garaż tymczasowy	1,80 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.

5.	<b>Wigierska 19 A</b>	14,56	32068	11305/1	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie	Garaż przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
6.	<b>Tadeusza Kościuszki 18</b>	13,37	SU1S/0004870/0	11126	do 3 lat	garaż	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie	Garaż przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
7.	<b>Tadeusza Kościuszki 71</b>	31,68 21,73	SU1S/00030046/6	11454/4	do dnia 31.05.2015	garaże	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Garaże przeznaczone do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
8.	<b>Kielecka Warszawska</b>	29,00 78,00	SU1S/00030587/0 SU1S/00030587/0	32494/11 35236/32	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Waldemarowi Suchowilskiemu.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1, 2 i 3 do 20 każdego miesiąca, w poz. 4, 5, 6 i 7 do 10 każdego miesiąca i w poz. 8 raz w roku.

2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.

3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

– opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;

– opublikowanie na stronie internetowej ZBM – [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl);

– wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

\* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.**

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny