

## WYKAZ Nr 9/2014

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz. U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Adres/ulica	Powierzchnia lokalu/ gruntu <i>/m<sup>2</sup>/</i>	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu, dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki* <i>/zł/m<sup>2</sup> netto/</i>	Informacje dodatkowe
1.	Mikołaja Reja	18,00	SU1S/00041645/5	22061/2	do 31.03.2015	grunt pod garaż tymczasowy	1,80 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
2.	Klonowa	19,00	SU1S/00027073/0	24058	do 31.10.2015	grunt pod garaż budowany ze środków własnych	2,20 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w powyższym terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
3.	Teofila Noniewiczza 29	14,60	SU1S/00004857/3	11159	do 31.01.2017	garaż	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesięcznie /	Garaż przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.

4.	<b>Kielecka</b>	27,00	SU1S/00030587/0	32494/12	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Pani Celinie Puchalskiej.
5.	<b>Kielecka</b>	42,00	SU1S/00030587/0	32494/17	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Państwu Krzysztofowi i Grażynie Ciszewskim.
6.	<b>Warszawska Kielecka Nowosądecka Krakowska</b>	44,00 13,00 51,00 9,00	SU1S/00030587/0	32486/2 32494/10 32502/4 32478/29	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Państwu Romanowi i Mirosławie Dalidonis.
7.	<b>Warszawska Kielecka</b>	44,00 13,00	SU1S/00030587/0	32484/2 32494/8	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Tomaszowi i Renacie Kościuchowskiemu.
8.	<b>Warszawska Kielecka</b>	44,00 14,00	SU1S/00030587/0	32483/2 32494/7	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Jarosławowi Leszczyńskiemu.
9.	<b>Warszawska Kielecka</b>	43,00 13,00	SU1S/00030587/0	32481/2 32494/5	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Piotrowi Cichanowiczowi.

<b>10.</b>	<b>Kielecka</b>	29,00	SU1S/00030587/0	32494/13	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Państwu Iwonie, Aleksandrze i Bartoszowi Raczkowskim.
<b>11.</b>	<b>Zastawie</b>	66,00	SU1S/00020172/5	31364/2	do 3 lat	nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy na ogródek, tereny zielone.	0,31 zł/m <sup>2</sup> /rocznie/	Nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Pani Grażynie Przemielewskiej.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu nieruchomości opłacać będzie czynsz w poz. 1, 2 i 3 do 10 każdego miesiąca, w poz. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11 raz w roku.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni. Koszty eksploatacji Najemca opłaca odrębnie.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
  - opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach;
  - opublikowanie na stronie internetowej ZBM – [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl);
  - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;

\* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 2 lub telefonicznie pod numerem 87 563-50-51.**

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny