

DT.261.1.15.2014.KS

**Wspólnota Mieszkaniowa budynków Osiedle II blok 11 i ul Ks. K. Hamerszmita 5 w Suwałkach** reprezentowana przez pełnomocnika Wspólnoty Mieszkaniowej Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach Jarosława Lebediew działającego na podstawie pełnomocnictw udzielonych przez Zarządy Wspólnot Mieszkaniowych w dniach 12.03.2014 r. oraz 13.03.2014 r.

Telefon: (87) 563 50 00

Fax: (87) 563 50 79

Strona internetowa [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wymianę pokrycia dachu budynków Wspólnot Mieszkaniowych Osiedle II bl. 11, ul. Ks. K. Hamerszmita 5 w Suwałkach ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, Numer ogłoszenia: 105970-2014 w dniu 28.03.2014 r.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust 4 ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami) wprowadza następujące **zmiany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:**

**Załącznik Nr 10 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia „Program – funkcjonalno –użytkowy Hamerszmita 5” otrzymuje brzmienie:**

**„PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

*Robót remontowych polegających na:*

Nazwa zamówienia :

Wymiana pokrycia dachu z blachy stalowej ocynkowanej na blachę powlekaną w kolorze zielonym , z wymianą rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul .Hamerszmita 5 w Suwałkach wpisanym do rejestru zabytków –decyzja WKZ 534/1045/d/976 z 27.02.1996r

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :

KOD CPV – 45 231 000-4 Wymiana pokryć i konstrukcji dachowych

Opracował Józef Kopiczko – inspektor nadzoru robót budowlanych.

### **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest :

Wymiana pokrycia dachu z blachy stalowej ocynkowanej na blachę powlekaną Maxi Classic „rąbek stojący” w kolorze zielonym z wymianą rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich na budynku mieszkalnym przy ul. Hamerszmita 5 w Suwałkach .

#### **I. Opis stanu istniejącego:**

Istniejące pokrycie dachu jest w bardzo złym stanie technicznym, znaczne skorodowanie połączeń dachu, zbutwiałe łąty i deskowanie, zniszczone rynny i rury spustowe

#### **II. Zakres robót do wykonania .**

1. Wymiana pokrycia dachu z blachy stalowej ocynkowanej na blachę powlekaną gr. 0,55mm w kolorze zieleni panele z blachy powlekannej Maxi Classic „ rąbek stojący” lub równoważny.
2. Wykonanie izolacji paro-przepuszczalnej z folii mocowanej do krokwi
3. Wymiana ołączenia dachu
4. Wymiana desek czołowych i wiatrowych
5. Wymiana obróbek blacharskich z blachy powlekannej gr. 0,55mm w kolorze zielonym, obicie blachą powlekaną lukarn dachowych(2 frontowe i 1 od podwórka
6. Wymiana rynien i rur spustowych w kolorze zielonym
7. Wymiana okien w lukarnach 3 szt.
8. Montaż wyłazu dachowego
9. Montaż systemowej łąwy kominiarskiej
10. Montaż płotków przeciwsnieżnych, ażurowych ,systemowych
11. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektu organizacji ruchu wraz z zajęciem pasa chodnika z poniesieniem kosztów z tym związanych
- 12.Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót stanowiący załącznik do programu

### **III. Część informacyjna**

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego ( Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach( tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2010 roku nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami)”.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny