

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy/wnioskodawców)

ul.
16 - 400 Suwałki

Nr telefonu.....

.....
data wpływu

W N I O S E K

O NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO W RAMACH PROGRAMU „MIESZKANIE ZA REMONT” - IV EDYCJA

- I. Wnoszę o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach programu „Mieszkanie za remont” wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Suwałki.**

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się niżej wymienionych członków rodziny:

- 1..... wnioskodawca PESEL..... r.
/ stan cywilny/
- 2..... PESEL..... r.
/stopień pokrew./
- 3..... PESEL..... r.
- 4..... PESEL..... r.
- 5..... PESEL..... r.
- 6..... PESEL..... r.

II. Dane dotyczące warunków zamieszkiwania wnioskodawcy.

1. Mieszkanie, w którym obecnie zamieszkuję stanowi własność
położone jest w budynku: jednorodzinny, wielorodzinny, gospodarczym/*właściwe podkreślić*/
2. Najemcą lokalu jest
/imię i nazwisko, stopień pokrewieństwa/
3. Adres lokalu
4. Powierzchnia użytkowa lokalu m², łączna powierzchnia pokoi..... m²,
lokal składa się z pokoi oraz kuchni, łazienki, w.c. */właściwe podkreślić/*.
5. W lokalu wspólnie zamieszkuje/ą osób/osoby.
6. Mieszkanie wyposażone jest instalację wodno – kanalizacyjną, gazową, ciepłej wody,
centralnego ogrzewania */niepotrzebne skreślić/*
7. W powyższym mieszkaniu zamieszkuję od dnia

8. Na terenie miasta Suwałk zamieszkuję od dnia

9. Na pobyt stały zameldowany jestem pod adresem,
czasowo:

.....

/data i czytelny podpis zarządcy, właściciela nieruchomości dokonującej potwierdzenia punktu 4 i 5/

III. Wnioskuje o wynajęcie lokalu mieszkalnego, według preferencji, zgodnie z danymi zawartymi w ogłoszeniu o naborze:

1. ul.....

powierzchnia użytkowa..... powierzchnia mieszkalna.....

2. ul.....

powierzchnia użytkowa..... powierzchnia mieszkalna.....

W sytuacji braku możliwości zakwalifikowania do wynajmu preferowanych mieszkań wyrażam zgodę/nie wyrażam zgody (niepotrzebne skreślić) na wskazanie innego lokalu z wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu na koszt najemcy.

.....

/data i czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców/

Oświadczam, że zapoznałem/łam się ze stanem technicznym lokalu, z zakresem robót budowlanych, z projektem umowy o wykonanie remontu oraz z projektem umowy najmu lokalu mieszkalnego.

.....

/data i czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców/

Oświadczam, że posiadam środki finansowe niezbędne do przeprowadzenia remontu na własny koszt.

.....

/data i czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców/

Oświadczam, że nie posiadam zobowiązania finansowego z tytułu najmu lokalu, bezumownego zajmowania lokalu.

.....

/data i czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców/

Oświadczam, że ani ja, ani współmałżonek nie posiadam / posiadam (niepotrzebne skreślić) tytułu prawnego do innego lokalu położonego na terenie Gminy Miasto Suwałki lub w powiecie suwalskim.

.....

/data i czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców/

Oświadczam, że jestem / nie jestem (niepotrzebne skreślić) prezydentem, zastępcą prezydenta, radnym, małżonkiem prezydenta, zastępcy prezydenta, radnego, a także osobą pozostającą we wspólnym pożyciu z prezydentem, zastępcą prezydenta, radnym.

.....

/data i czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców/

Upředzony(-na) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 § 1 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego oraz odmową rozpatrzenia wniosku.

.....
/data i czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców/

IV. Wniosek swój uzasadniam następująco:

.....
.....
.....
.....
.....

Suwałki, dnia.....

.....
/czytelny podpis wnioskodawcy/

.....
/czytelny podpis wnioskodawcy/

Załączniki do wniosku:

1. Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego.
2. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych wnioskodawcy, członków gospodarstwa domowego, w tym niepełnoletnich dzieci.
3. Oświadczenie o stanie majątkowym

INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezes Zarządu, Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierskiej 32, 16-400 Suwałki;
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować poprzez adres e-mail: iod@zbm.suwalki.pl lub pisemnie na adres: ul. Wigierskiej 32, 16-400 Suwałki;
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, którym jest wyłonienie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z ZBM TBS, wynikającego z:
 - a) Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
 - c) Uchwały nr XII/154/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2019 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałk z późn. zm.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty realizujące politykę mieszkaniową Miasta Suwałk, tj. ZBM TBS jako podmiot uprawniony do zawarcia umowy najmu lokalu oraz podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora;
- 5) Pani/Pana dane osobowe po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów prawa dotyczących archiwizowania danych, obowiązujących u Administratora oraz w Urzędzie Miejskim w Suwałkach;
- 6) Posiada Pan/Pani prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe,
 - c) żądania usunięcia swoich danych osobowych, gdy:
 - nie są już one niezbędne do celów, dla których zostały zebrane,
 - są one przetwarzane niezgodnie z prawem,
 - d) żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, gdy:
 - kwestionuje Pani/Pan prawidłowość tych danych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić ich prawidłowość,
 - przetwarzanie ich jest niezgodne z prawem, a sprzeciwia się Pani/Pan usunięciu tych danych,
- Administrator nie potrzebuje już ich do celów przetwarzania, ale są one Pani/Panu potrzebne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 8) Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, a odmowa ich podania uniemożliwi rozpatrzenie wniosku o ujęcie do listy osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego;
- 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Załącznik nr 1
do wniosku o najem mieszkania
w ramach programu
„Mieszkanie za remont” – IV edycja

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(wpisać trzy miesiące poprzedzające dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że w skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	wnioskodawca
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.¹⁾	Miejsce pracy lub nauki	Źródła dochodu²⁾	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Suma dochodów członków gospodarstwa domowego³⁾:			

Wysokość średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi (suma dochodów ÷ 3 miesiące ÷ liczba osób): zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

POUCZENIE

¹⁾Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych w tabeli powyżej

²⁾Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

³⁾Zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych stanowiącego, że dochód, po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób, oznacza:

a) przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,

b) dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,

c) inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:

- renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
- renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
- świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,
- dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatanckich oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
- świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,
- ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939-1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,
- renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939-1945, otrzymywane z zagranicy,
- zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,
- środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
- należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą - w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy,
- należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo

państw sojuszniczych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,

- należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
- dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
- alimenty na rzecz dzieci,
- stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,
- kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
- należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu żywienia tych osób,
- dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela,
- dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,
- ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe",
- ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006,
- świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
- dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,
- dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
- renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
- świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
- pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1-3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
- kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8-10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
- świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych,
- świadczenie rodzicielskie,
- zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
- stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej;
- przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 148 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne.

Zgoda
wnioskodawcy oraz członków gospodarstwa domowego w tym osób pełnoletnich
i niepełnoletnich dzieci na przetwarzanie danych osobowych

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., z siedzibą w Suwałkach, ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, które przekazane są we wniosku w celu:

- 1) rozpatrzenia wniosku o najem mieszkania w ramach programu „Mieszkanie za remont” z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Suwałki,
- 2) prowadzenia sprawy związanej z zawarciem umowy o wykonanie remontu lokalu mieszkalnego oraz umowy najmu lokalu w ramach programu „Mieszkanie za remont” z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto w Suwałki.

Zwracamy się o wyraźne potwierdzenie zgody tak abyśmy mogli przetwarzać podane dane, o których mowa wyżej:

- ☐ NIE
☐ TAK

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie danych szczególnych*
.....
.....

Ponieważ dane szczególnych kategorii* w tym dotyczące zdrowia/inne chronione są szczególnie, musimy prosić Cię o wyrażenie wyrażnej zgody na ich przetwarzanie.

Zwracamy się o wyraźne potwierdzenie zgody tak abyśmy mogli przetwarzać podane dane, o których mowa wyżej:

- ☐ NIE
☐ TAK

.....
(data, czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data, czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data, czytelny podpis osoby pełnoletniej tworzącej wspólne gospodarstwo domowe)

.....
(data, czytelny podpis rodzica lub opiekuna)

* Dane szczególnych kategorii to dane ujawniające: pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe przynależność do związków zawodowych, dane genetyczne, dane biometryczne wykorzystywane do identyfikacji, dane dotyczące zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej, o których mowa w art. 9 RODO (czyli Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Jeżeli organizacja zbiera kilka zgód dotyczących różnych celów przetwarzania, zgody te muszą zostać wyrażone osobno. Niedozwolone jest zbiorcze uzyskiwanie zgód.

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na).....
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*) członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....

Oświadczam, że zostałem(-łam) pouczone(-na) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 6 w zw. z art. 233 § 1 Kodeksu karnego za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis)

*Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.